

Dokumentation für Abnahme und Gewährleistung: Checkliste

Kurz zusammengefasst

Dokumentation für Abnahme und Gewährleistung: Checkliste für Bauleiter und Geschäftsführungen
Einleitung Eine lückenlose Dokumentation ist das A und O für die Abnahme und Gewährleistung in Bauprojekten.

Wichtigste Punkte

- **Prüfung der Bauausführung**: Alle Arbeiten müssen den vertraglichen Vereinbarungen entsprechen.
- **Erstellung eines Mängelprotokolls**: Dokumentieren Sie alle festgestellten Mängel und deren Behebung.
- **Zusammenstellung der Nachweise**: Sammeln Sie alle relevanten Unterlagen, wie Prüfprotokolle, Materialzertifikate und Abnahmeberichte.
- **Abnahmeprotokoll**: Halten Sie die Abnahme schriftlich fest, inklusive der Unterschriften aller Beteiligten.
- **Dokumentation von Änderungen**: Notieren Sie alle Änderungen, die während der Bauausführung vorgenommen wurden.
- **Fotodokumentation**: Machen Sie Fotos von abgeschlossenen Arbeiten, um den Zustand vor der Abnahme festzuhalten.